

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES



QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

SURGE UM ÍCONE EM BOTAFOGO:
APARTAMENTOS DE 4 QUARTOS,
DEPENDÊNCIA E 2 VAGAS DE GARAGEM.

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

PREPARE-SE PARA
CONHECER UM
EMPREENDIMENTO QUE
TRAZ UM ESTILO DE VIDA
DE CARTÃO-POSTAL.

Foto aérea do local



EM BOTAFOGO
O TRADICIONAL
E O MODERNO SE
ENCONTRAM EM
CADA ESQUINA.

Foto aérea do local



MODERNO. INOVADOR. CERCADO PELA BAIJA DE GUANABARA E PÃO DE AÇÚCAR, COM VISTA DESLUMBRANTE PARA O CORCOVADO. ESSE BAIRRO TRADICIONAL DO RIO É ESPECIALMENTE MOVIMENTADO DURANTE O DIA, POR SUAS INÚMERAS EMPRESAS, ESCRITÓRIOS, ESCOLAS E SHOPPINGS. A NOITE OFERECE AS OPÇÕES MAIS ALTERNATIVAS E VARIADAS DE GASTRONOMIA E LAZER DA CIDADE.



O MIX ÚNICO
DE PRODUTOS E
SERVIÇOS FAZEM
DO BAIRRO UM
DOS MELHORES E
MAIS COMPLETOS
LUGARES DA CIDADE
PARA SE VIVER.

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

BOTAFOGO
SE RENOVA
A CADA DIA.

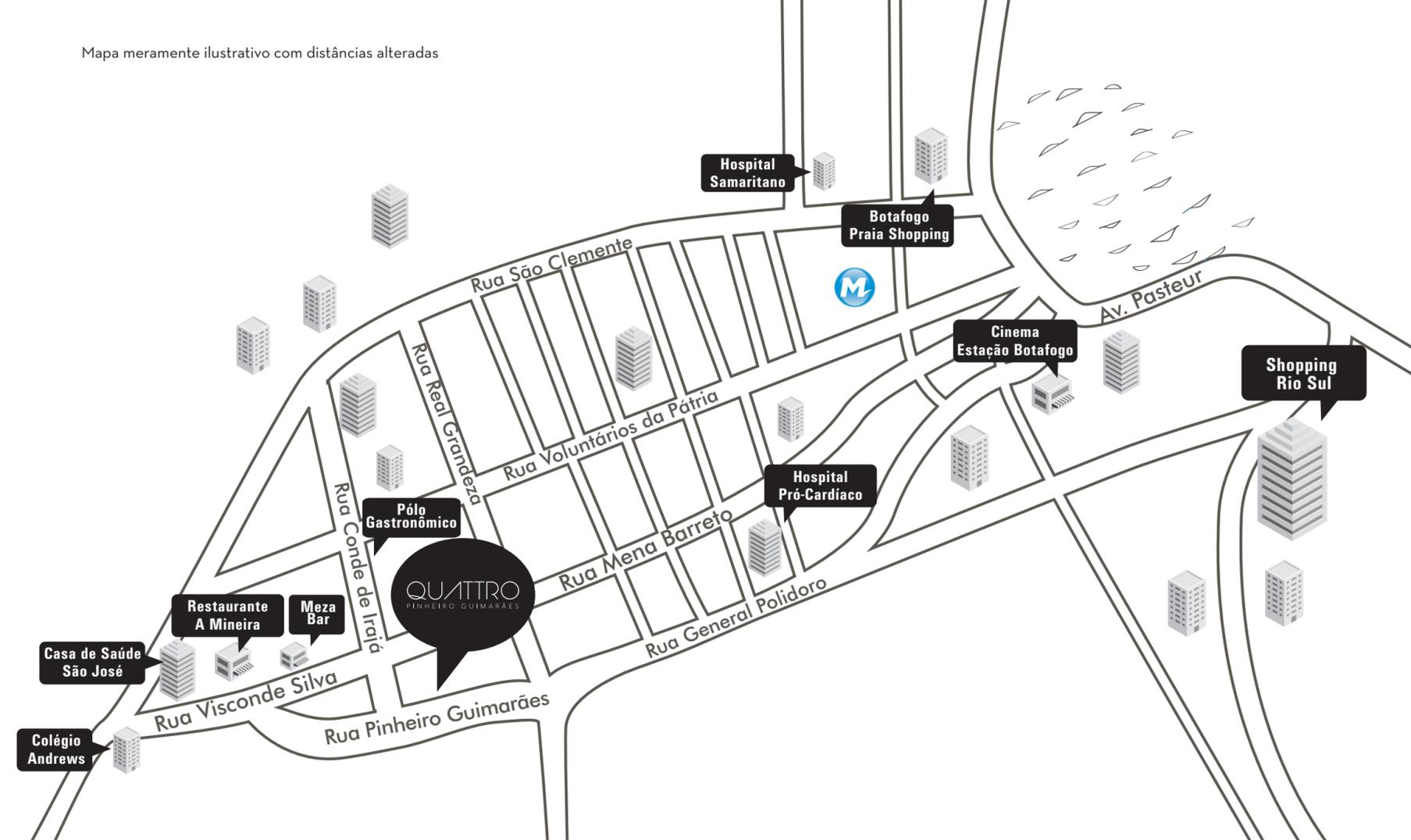
O QUATTRO FICA NA RUA PINHEIRO GUIMARÃES, PERTINHO DA RUA CONDE DE IRAJÁ E DO PÓLO GASTRONÔMICO DE BOTAFOGO. VOCÊ VAI ESTAR BEM AO LADO DA RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA, PRINCIPAL CENTRO COMERCIAL DA REGIÃO, E JUNTO DE DIVERSAS LOJAS, SHOPPINGS, COLÉGIOS, SUPERMERCADOS, BANCOS, CLÍNICAS, EDIFÍCIOS COMERCIAIS E EMPRESARIAIS.

QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES

ESCOLAS, CLÍNICAS, HOSPITAIS,
CINEMAS, TEATROS, SHOPPINGS
CENTERS, RESTAURANTES, CASAS
DE SHOW, MUSEUS, CENTROS
EMPRESARIAIS E CONSULADOS,
PASSAM PELAS RUAS DE BOTAFOGO.

Mapa meramente ilustrativo com distâncias alteradas



Fotos do local



• RIO SUL • IRAJÁ • ENTRETAPAS • CULTURA INGLESA • BRASAS • ESCOLA ALEMÃ CORCOVADO • ESCOLA BRITÂNICA • COLÉGIO PEDRO II • COLÉGIO SANTO INÁCIO • COBAL • PREZUNIC
• SUPERMERCADO PÃO DE AÇÚCAR • CASA DE SAÚDE SÃO JOSÉ • HOSPITAL PRÓ CARDÍACO • MANEKINEKO • OUI OUI • CASA DO FILÉ • PIZZA PARK • CAFÉ DU MIDI • PUEBLA CAFÉ • VELOX • A! BODYTECH • WERNER COIFFEUR
• TEATRO SOLAR DE BOTAFOGO • TEATRO POEIRA • MUSEU CASA DE RUI BARBOSA • MUSEU VILLA-LOBOS • MUSEU DO ÍNDIO • ESPAÇO DE CINEMA ESTAÇÃO • CINEMARK • BOTAFOGO PRAIA SHOPPING • CENTRO EMPRESARIAL MOURISCO



QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

TUDO ESPAÇO E SOFISTICAÇÃO
QUE VOCÊ SEMPRE QUIS
PARA AMPLIAR AO MÁXIMO
SUA QUALIDADE DE VIDA.

QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES

UM PROJETO EM CENTRO
DE TERRENO QUE TRAZ
AMPLOS APARTAMENTOS
COM VISTA PARA O CRISTO
OU PARA AS MONTANHAS.
TUDO ISSO COM ALTO
PADRÃO DE ACABAMENTO.

Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais,
podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.



QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

APARTAMENTOS COM
4 QUARTOS, DEPENDÊNCIA
E 2 VAGAS, COMO NÃO SE
VÊ MAIS EM BOTAFOGO.

Fachada

Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.



ALTO PADRÃO: EMBASAMENTO COM PELE DE VIDRO,
MÁRMORE TRAVERTINO E AÇO CORTEN. FACHADA
COM VIGAS TOTALMENTE REVESTIDAS, ESQUADRIAS
E VIDROS BRONZE. ELEMENTOS EM POCELANATO.



Embasamento

Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.

N. SARAIVA

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

ALÉM DE DIFERENCIADO,
O QUATTRO CONTA COM
AS MELHORES OPÇÕES DE
LAZER PARA TODA FAMÍLIA.



QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES

PISCINA COM RAIA
SEMIOLÍMPICA DE 25M:
MAIS UMA EXCLUSIVIDADE
PARA VOCÊ.



N. SARDIA

Piscina
Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.



PISCINA INFANTIL. PARA
APROVEITAR AO MÁXIMO
UM BELO DIA DE SOL,
BASTA FICAR DENTRO DO
SEU CONDOMÍNIO.



Imagem ilustrativa

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

Piscina infantil
Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.



Repouso

Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

SAUNAS SECA E A VAPOR. RELAXE EM UM AMBIENTE
CERCADO DE MUITO REQUINTE.

QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES

TERRAÇO GOURMET.
A RECEITA PERFEITA PARA
REUNIR A FAMÍLIA OU AMIGOS.



Imagem ilustrativa



Terraço gourmet
Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.

M. SAMPAIO



QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

NO FITNESS
PRIVATIVO,
VOCÊ ESCOLHE
O MELHOR HORÁRIO
PARA CUIDAR DA
SAÚDE E MANTER
A FORMA.

Fitness
Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.

CHURRASQUEIRA.
A RECEITA PERFEITA
PARA MOMENTOS
DELICIOSOS COM
A FAMÍLIA.





Salão de festas com espaço gourmet integrado
Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.

SALÃO DE FESTAS COM
ESPAÇO GOURMET
INTEGRADO. DIVERSÃO
PARA TODAS AS IDADES.

Imagem ilustrativa



QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

Salão de jogos adulto

Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.



QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

SALÃO DE JOGOS.



QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

SALÃO DE JOGOS
INFANTIL.

Salão de jogos infantil
Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus materiais e especificações.



Brinquedoteca
Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

NO PLAYGROUND A CÉU ABERTO, SEUS FILHOS TEM
ENCONTRO MARCADO COM OS MELHORES BRINQUEDOS.

Showball

Perspectiva artística. Os equipamentos e mobiliários são referenciais, podendo sofrer revisão nos seus modelos e especificações.



QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES

SHOWBALL.
QUALIDADE DE VIDA
PARA SEUS FILHOS.



Imagem ilustrativa



DIVERSAS OPÇÕES
DE LAZER EM UM
SÓ LUGAR.

- 01 - PISCINA COM RAIA SEMIOLÍMPICA
- 02 - PISCINA INFANTIL
- 03 - CHURRASQUEIRA
- 04 - MINIQADRA
- 05 - FITNESS
- 06 - REPOUSO
- 07 - SALÃO DE JOGOS INFANTIL
- 08 - SALÃO DE JOGOS ADULTO
- 09 - PLAYGROUND
- 10 - SALÃO DE FESTAS
- 11 - TERRAÇO GOURMET

PINHEIRO GUIMARÃES, 54



ÁREA DE LAZER



UM SENHOR
APARTAMENTO PARA
TODAS AS FASES
DA SUA VIDA.

ESPAÇOSOS
E DIFERENCIADOS:
SALAS E QUARTOS
COM PISO EM
PORCELANATO.
PREPARAÇÃO PARA
SPLIT. RODEADO
DE VARANDAS.

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES



Varanda

Perspectiva artística. O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos e revestimentos são mera sugestão de decoração e não farão parte da unidade autônoma;

QUATTRO
PINHEIRO GUIMARÃES

VARANDA COM VISTA PARA O CRISTO OU MONTANHAS.

Sala ampliada

Perspectiva artística da opção de sala ampliada. O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos e revestimentos são mera sugestão de decoração e não farão parte da unidade autônoma. Custo de ampliação da sala não está incluso no preço;



QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES



Imagem ilustrativa

A SALA AMPLIADA CRIA UM
AMBIENTE INCOMPARÁVEL.

QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES

COBERTURAS
DUPLEX
COM MUITA
SOFISTICAÇÃO.



Cobertura

Perspectiva artística. O mobiliário, objetos, divisórias, equipamentos e revestimentos são mera sugestão de decoração e não farão parte da unidade autônoma. Piscina, deck, bancada, churrasqueira e forno de pizza não estão incluídos no preço.

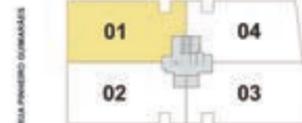
APTO TIPO - 101 A 901 • 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 129,81M²



APTO TIPO - 102 A 902 • 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 129,72M²



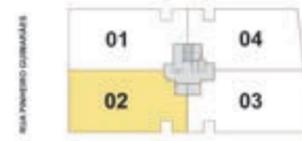
ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO À EIXO DAS PAREDES.



- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.



ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO À EIXO DAS PAREDES.

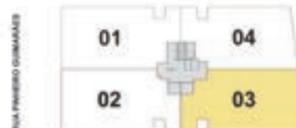


- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.

APTO TIPO - 103 A 903 • 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 129,08M²



0 0.50 1 2 3
 ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
 AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

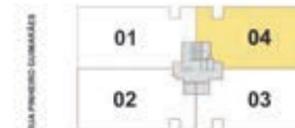


- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.

APTO TIPO - 104 A 904 • 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 122,21M²



0 0.50 1 2 3
 ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
 AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.



- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.

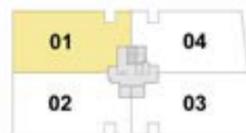
APTO TIPO (OPÇÃO CLOSET*) • 3 QUARTOS • 2 (SUÍTES)



0 .50 1 2 3

ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

PINHEIRO GUIMARÃES



- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.

*As opções de "sala ampliada" e "closet" poderão ser efetuadas em todas as colunas. Estas alterações não estão inclusas no preço.

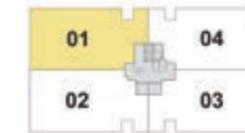
APTO TIPO (OPÇÃO SALA AMPLIADA*) • 3 QUARTOS • 2 (SUÍTES)



0 .50 1 2 3

ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

PINHEIRO GUIMARÃES



- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.

*As opções de "sala ampliada" e "closet" poderão ser efetuadas em todas as colunas. Estas alterações não estão inclusas no preço.

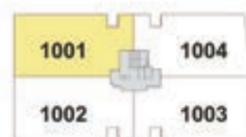
COBERTURA 1001 - 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 253,11M²

1º PAVIMENTO



ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO À EIXO DAS PAREDES.

PINHEIRO GUIMARÃES



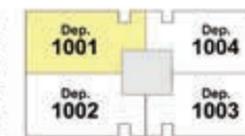
- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.
- 6 - Deck, piscina, bancada externa, forno de pizza e churrasqueira não fazem parte da unidade autônoma. Serão entregues os pontos para execução por parte do proprietário. Poderão ser oferecidos como itens opcionais.

DEPENDÊNCIA



ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO À EIXO DAS PAREDES.

PINHEIRO GUIMARÃES



COBERTURA 1002 - 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 253,31M²

1º PAVIMENTO



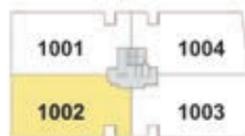
DEPENDÊNCIA



0 .50 1 2 3

ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

PINHEIRO GUIMARÃES

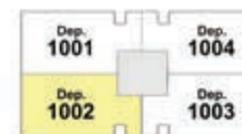


- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.
- 6 - Deck, piscina, bancada externa, forno de pizza e churrasqueira não fazem parte da unidade autônoma. Serão entregues em pontos para execução por parte do proprietário. Poderão ser oferecidos como itens opcionais.

0 .50 1 2 3

ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

PINHEIRO GUIMARÃES



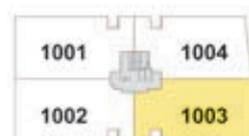
COBERTURA 1003 - 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 245,73M²

1º PAVIMENTO



ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO À EIXO DAS PAREDES.

DESA PINHEIRO GUIMARÃES



- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.
- 6 - Deck, piscina, bancada externa, forno de pizza e churrasqueira não fazem parte da unidade autônoma. Serão entregues os pontos para execução por parte do proprietário. Poderão ser oferecidos como itens opcionais.

DEPENDÊNCIA

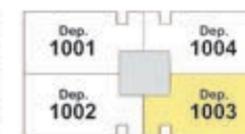


Previsão para bancada e churrasqueira



ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO À EIXO DAS PAREDES.

DESA PINHEIRO GUIMARÃES



COBERTURA 1004 - 4 QUARTOS • 3 (SUÍTES) - 231,49M²

1º PAVIMENTO

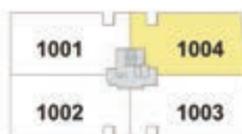


DEPENDÊNCIA



ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

RIA PINHEIRO GUIMARÃES

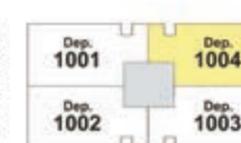


- 1 - O mobiliário, objetos, divisórias e equipamentos são mera sugestão e não farão parte da unidade autônoma;
- 2 - Os revestimentos internos das unidades serão feitos conforme consta no memorial descritivo;
- 3 - Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer pequenas alterações ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrentes de necessidades técnicas.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
- 5 - A área privativa contempla a espessura de paredes internas em eixo e externas na totalidade.
- 6 - Deck, piscina, bancada externa, forno de pizza e churrasqueira não fazem parte da unidade autônoma. Serão entregues os pontos para execução por parte do proprietário. Poderão ser oferecidos como itens opcionais.



ÁREA PRIVATIVA CALCULADA CONFORME NB 12721.
AS COTAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

RIA PINHEIRO GUIMARÃES



ALTO PADRÃO DE ACABAMENTO

- PROJETO: INÁCIO OBADIA
- PERSPECTIVAS: NELSON SADALA
- EDIFÍCIO PROJETADO EM CENTRO DE TERRENO.
- EMBASAMENTO COM PELE DE VIDRO, MÁRMORE TRAVERTINO, ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO E VIDROS BRONZE.
- PORTÃO DE ACESSO A PEDESTRES EM AÇO CORTEN.
- VIGAS DAS VARANDAS TOTALMENTE REVESTIDAS COM ELEMENTOS CERÂMICOS.
- PAREDES ENTRE VARANDAS EM PORCELANATO TIPO TRAVERTINO. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO E VIDROS BRONZE.
- SALAS E QUARTOS COM PISO EM PORCELANATO.
- INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE SPLIT NOS QUARTOS E SALAS.
- LOCAL DESIGNADO PARA ACOMODAÇÃO DAS UNIDADES CONDENSADORAS NA LAJE TÉCNICA OU NAS SACADAS, DE FORMA A REDUZIR INTERFERÊNCIAS NA FACHADA.

QUADRO DE ÁREAS

APARTAMENTO	ÁREA PRIVATIVA (M ²)
101 a 901	129,81M ²
102 a 902	129,72M ²
103 a 903	129,08M ²
104 a 904	122,21M ²
COBERTURA	ÁREA PRIVATIVA (M ²)
1001	253,11M ²
1002	253,31M ²
1003	245,73M ²
1004	231,49M ²



Fundada em 1977 a W3 possui mais de 100 obras concluídas no Estado do Rio de Janeiro. Com uma filosofia que prioriza a busca pela qualidade de seus produtos, aliada a uma política de transparência e respeito a seus clientes e investidores, a W3, em pouco tempo, passou a figurar entre as principais incorporadoras e construtoras da cidade. Inicialmente restrita à construção de imóveis residenciais, a W3 também conquistou espaço tanto no setor comercial como no de shopping centers e hotelaria. Os projetos da W3 são fruto de seu compromisso em criar imóveis do mais alto padrão, pois a Empresa acredita que um projeto bem elaborado proporciona não somente a realização de sonhos, mas também a valorização contínua do imóvel.



Ed. Hyde Park



Ed. Giovanni Bellini



Ed. Premium Suítes



Ed. Queen Elizabeth



Ed. Rosa Cunha



LEGACY
ENGENHARIA

Fundada em 2005, a Legacy Engenharia nasceu para ser uma empresa diferenciada. Utilizando-se da expertise dos seus fundadores e buscando sempre atender às necessidades e satisfazer nossos clientes, investidores e parceiros, a Legacy desenvolve os seus produtos priorizando a qualidade, tecnologia e inovação. Os melhores pontos da cidade, o projeto mais adequado e o atendimento sempre exclusivo são as marcas da empresa. Tudo isso faz com que a Legacy venha crescendo de maneira sólida e com credibilidade.

QUATTRO

PINHEIRO GUIMARÃES

REALIZAÇÃO



CONSTRUÇÃO



IMAGENS ILUSTRATIVAS. O EMPREENDIMENTO SÓ SERÁ COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO.